



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Đakovu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐAKOVO
Stanje na dan: 02.09.2020. 11:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 308803, ĐAKOVO

Broj ZK uložka: 1635

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3955/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	102/1	VRT U ĐAKOVU		77	277	
		UKUPNO:		77	277	
II						
1.	*2087/3	ORANICA KNIJA		608	2187	Ispisano sa: Z-13309/2016
2.	*2087/5	ORANICA KNIJA		573	2061	Ispisano sa: Z-13309/2016

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo II			
*1.1	Z-13309/2016	Zaprimljeno 27.05.2016.g. pod brojem Z-13309/2016 OTPIS k.č. 2087/3, k.č. 2087/5 u zk.ul 12369 k.o ĐAKOVO	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1			
"EFEZ" D.O.O., ĐAKOVO TRG N. Š. ZRINSKOG 23			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
2.1		Zaprimljeno 07.04.2015. broj Z-2068/15 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 02. travnja 2015.g. St-217/11-62 zabilježuje se rješenje o prodaji na nekretnine u A.	
*3.1	Z-675/2020	Zaprimljeno 22.10.2015. broj Z-5314/15 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 15. listopada 2015. broj P-423-15-7 zabilježuje se zabrana otuđenja i opterećenja na neketnine u A.	
*4.1	Z-675/2020	Zaprimljeno 22.10.2015. broj Z-5314/15 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku od 15. listopada 2015. broj P-423-15-7 zabilježuje se spor na nekretnine u A.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*5.1	Z-1798/2017	Zaprimljeno 19.11.2015. broj Z-5648/15 Na temelju ovosudnog rješenja od 25. studenog 2015. broj gornji zabilježuje se da je izjavljen prigovor na zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja i zabilježbu spora na nekretnine u A.	
*1.2	Z-1798/2017	Zaprimljeno 07.12.2016.g. pod brojem Z-27515/2016 ZABILJEŽBA, Temeljem rješenja Općinskog suda u Osijeku Stalna služba u Đakovu broj Z-5314/2015 od 6. prosinca 2016. zabilježuje se da je odbijen prigovor izjavljen na ovosudno rješenje broj Z-5314/15 od 26. listopada 2015.	na 1 (1.1)
1.3		Zaprimljeno 26.01.2017.g. pod brojem Z-1798/2017 BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju ovosudnog rješenja od 26. siječnja 2017. broj gornji brišu se zabilježbe pod B 5.1. i 1.2.	na 1 (1.2), 1 (5.1)
1.4		Zaprimljeno 31.01.2020.g. pod brojem Z-675/2020 BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju pravomoćnog Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: P-423/15-53 od 24.01.2020.g., biše se zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja i zabilježba spora na nekretninama u A, zabilježene pod Z-5314/15.	na 1 (3.1), 1 (4.1)
1.5		Zaprimljeno 14.07.2020.g. pod brojem Z-3955/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ 6 ST-290/20-308 10.07.2020, zabilježuje se nastavak stečajnog postupka na nekretnine u A.	na 1 (1.1)
*ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1			
*"EFEZ" D.O.O., ĐAKOVO TRG N. Š. ZRINSKOG 23			Ispisano sa: Z-13309/2016
*1.1	Z-13309/2016	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. ZK tijelo I				
*1.1	Z-3400/2014	Primljeno: 24. siječnja 2003. br. Z-212/03 Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 23. siječnja 2003. solemniziranog 23. siječnja 2003. br. OU-43/03 uknjižuje se ovršno pravo zalog na nekretnine u A za iznos od 2.000.000,00 kn (dvamilijunakuna) uz kamate i ostale uvjete kako je navedeno u sporazumu za korist: *SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK PODRUŽNICA ĐAKOVO	2.000.000,00 KN	
1.2		Zaprimljeno 29.09.2014. broj Z-3400/14 Na temelju ugovora o ustupu tražbine od 22. svibnja 2014. g. solemniziranog po javnom bilježniku Ježek Mladenu iz Zagreba, Šoštarićeva 10 broj OV-1301/14 od 22. svibnja 2014. g. uknjižuje se prijenos založnog prava (hipoteke) upisanog pod brojem Z-212/03 s dosadašnjeg vjerovnika Slavenska banka d.d.Osijek Podružnica Đakovo u korist H-ABDUCO d.o.o.Zagreb.		
1.3		Primljeno: 24. siječnja 2003. br. Z-212/03 Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine od 23. siječnja 2003. solemniziranog 23. siječnja 2003. br. OU-43/03 uknjižuje se ovršno pravo zalog na nekretnine u A za iznos od 2.000.000,00 kn (dvamilijunakuna) uz kamate i ostale uvjete kako je navedeno u sporazumu za korist: *H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 A	2.000.000,00 KN	Ispisano sa: Z-1761/2017

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.4		Zaprimljeno 26.01.2017.g. pod brojem Z-1761/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, SOLEMNIZIRAN OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA NIKOLE TADIĆ IZ ZAGREBA POD BR. OV-6613/16 DANA 15. PROSINCA 2016. G. 15.12.2016 ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 1.3
2. ZK tijelo I				
*2.1	Z-3400/2014	Primljeno: 5. rujna 2003. br. Z-2810/03 Na temelju ugovora o kreditu br. 27738/03 od 2. rujna 2003. i sporazuma od 2. rujna 2003. solemniziranog 4. rujna 2003. br. OU-502/03 uknjižuje se ovršno pravo zalog na nekretnine u A za iznos od 1.000.00,00 kn (milijunkuna) uz kamate i ostale uvjete kako je navedeno u ugovoru i sporazumu za korist: *SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK PODRUŽNICA ĐAKOVO	1.000.000,00 KN	
2.2		Zaprimljeno 29.09.2014. broj Z-3400/14 Na temelju ugovora o ustupu tražbine od 22. svibnja 2014. g. solemniziranog po javnom bilježniku Ježek Mladenu iz Zagreba, Šoštarićeva 10 broj OV-1301/14 od 22. svibnja 2014. g. uknjižuje se prijenos založnog prava (hipoteke) upisanog pod brojem Z-2810/03 s dosadašnjeg vjerovnika Slavenska banka d.d.Osijek Podružnica Đakovo u korist H-ABDUCO d.o.o.Zagreb.		
2.3		Zaprimljeno 29.09.2014. broj Z-3400/14 Primljeno: 5. rujna 2003. br. Z-2810/03 Na temelju ugovora o kreditu br. 27738/03 od 2. rujna 2003. i sporazuma od 2. rujna 2003. solemniziranog 4. rujna 2003. br. OU-502/03 uknjižuje se ovršno pravo zalog na nekretnine u A za iznos od 1.000.00,00 kn (milijunkuna) uz kamate i ostale uvjete kako je navedeno u ugovoru i sporazumu za korist: *H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 A	1.000.000,00 KN	Ispisano sa: Z-1761/2017
2.4		Zaprimljeno 26.01.2017.g. pod brojem Z-1761/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O CESIJI, SOLEMNIZIRAN OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA NIKOLE TADIĆ IZ ZAGREBA POD BR. OV-6613/16 DANA 15. PROSINCA 2016. G. 15.12.2016 ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB		na 2.3

Plombe

Rbr.	Upisi
1.	*Dana 29.09.2014 u 09:05 pod brojem Z-3400/2014 zaprimljen je prijedlog H - ABDUCO DOO ZAGREB, 13667298928, ZAGREB, protustranke HYPO ALPE ADRIA - BANK DD ZAGREB, 14036333877, ZAGREB, sljedećeg sadržaja: UKNJIŽBA OSTALO promjena vjerovnika u ul. 650, 2895, 8086 Pu 27 i 29, 2805, 8130 Pu 1 i 2 2312 Pu 1,2,3,4,5,6,7,8 i 9 5848 Pu 14, 1635, 3241 i 3828 ko Đakovo
2.	*Dana 07.04.2015 u 08:14 pod brojem Z-2068/2015 (A-I) zaprimljen je prijedlog EFEZ D.O.O., ĐAKOVO, protustranke TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, sljedećeg sadržaja: UKNJIŽBA ZABILJEŽBA prodaje u zk.ul.br. 5848 p.u. 14, 8130p.u. 1, 8086 p.u. 29, 6282 i 1635 k.o. Đakovo.
3.	*Dana 22.10.2015 u 11:16 pod brojem Z-5314/2015 zaprimljen je prijedlog JELAŠ MATO, ĐAKOVO, protustranke FRANJIĆ IGOR, ĐAKOVO, RADOŠ MILA, ĐAKOVO, sljedećeg sadržaja: ZABILJEŽBA ZABILJEŽBA spora u zk.ul. 1635 k.o. Đakovo
4.	*Dana 19.11.2015 u 09:57 pod brojem Z-5648/2015 (A-I) zaprimljen je prijedlog JELAŠ MATO I DR., ĐAKOVO, protustranke EFEZ D.O.O.U STEČAJU ĐAKOVO, sljedećeg sadržaja: OSTALO OSTALO žalba u zk.ul. 1635 k.o. Đakovo

Plombe

Rbr.	Upisi
5.	*Dana 27.05.2016 u 13:30 pod brojem Z-13309/2016 zaprimljen je prijedlog JOSIP BAGARIĆ, OIB: 80418208402, OTONA IVEKOVIĆA 95, 31400 ĐAKOVO, protustranke EFEZ D.O.O. U STEČAJU, OIB: 57002408617, BANA JELAČIĆA 35, 31400 ĐAKOVO, sljedećeg sadržaja: Uknjižba prava vlasništva u zk.ul. 1635 k.o. Đakovo
6.	*Dana 07.12.2016 u 09:35 pod brojem Z-27515/2016 zaprimljen je prijedlog ODVJETNIK ZVONIMIR JURIĆ, OIB: 20341852894, ULICA PAPE IVANA PAVLA II 6, 31400 ĐAKOVO, ODVJETNIČKO DRUŠTVO ZEC I PARTNERI D.O.O., sljedećeg sadržaja: Zabilježba odbijenog prigovora u zk.ul.br. 1637 k.o. Đakovo
7.	*Dana 26.01.2017 u 09:39 pod brojem Z-1761/2017 zaprimljen je prijedlog ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB, protustranke H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6A, sljedećeg sadržaja: Uknjižba ustupa založnog prava u zk.ul. 1635, 2895, 2312, 8086, 3828, 2805 k.o. Đakovo
8.	*Dana 26.01.2017 u 11:55 pod brojem Z-1798/2017 (Z-5314/2015) zaprimljen je prijedlog JELAŠ MATO, protustranke FRANJIĆ IGOR, RADOŠ MILA, sljedećeg sadržaja: Brisanje zabilježbe izjavljenog prigovora i odbijenog prigovora u zk.ul.br. 1635 k.o. Đakovo
9.	*Dana 08.02.2019 u 12:32 pod brojem Z-1010/2019 zaprimljen je prijedlog ADRIATIC ASSETS D.O.O. ZA USLUGE, OIB: 18846383988, RADNIČKA CESTA 80, 10000 ZAGREB, protustranke H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, SLAVONSKA AVENIJA 6A, 10000 ZAGREB, sljedećeg sadržaja: Uknjižba ustupanja založnog prava u zk. ul. 1635, 2895, 2312, 8086, 2895, 3828, 2805 k.o. Đakovo
10.	*Dana 31.01.2020 u 13:40 pod brojem Z-675/2020 zaprimljen je prijedlog TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, OIB: 37588811552, ZAGREBAČKA 2, 31000 OSIJEK, MATO JELAŠ, OIB: 25398562577, HERCEGA KOLOMANA 41, 31400 ĐAKOVO, IGOR FRANJIĆ, OIB: 70633867734, TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 23, 31400 ĐAKOVO, MILA RADOŠ, OIB: 76882409713, JOZE IVAKIĆA 35, 31400 ĐAKOVO, MARIJA ROSO, OIB: 21797885883, CRNA BARA 47, MRZOVIĆ 32284 STARI MIKANOVCI, ANICA MATKOVIĆ, OIB: 56814619397, KRALJA TOMISLAVA 3, 31400 ĐAKOVO, ZLATKO KOCUR, OIB: 64986487217, BRAČE BANAS 141, JOSIPOVAC PUNITOVAČKI 31418 DRENJE, KATARINA KRHA KOCUR, OIB: 71612703457, BRAČE BANAS 141, JOSIPOVAC PUNITOVAČKI 31418 DRENJE, MEMORIJA D.O.O., OIB: 68827398037, BANA JELAČIĆA 35, 31400 ĐAKOVO, MARIO BARIŠIĆ, OIB: 58427084320, TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 52, 31400 ĐAKOVO, MARINKA SABO, OIB: 91904006731, BANA JELAČIĆA 35, 31400 ĐAKOVO, STEČAJNA MASA GRADITELJSTVO MIHALJ D.O.O., JURIĆ JOSIP, protustranke EFEZ D.O.O. U STEČAJU, OIB: 57002408617, TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 23, 31400 ĐAKOVO, sljedećeg sadržaja: Brisanje zabilježbe privremene mjere i brisanje zabilježbe spora u zk.ul.br. 1635 k.o. Đakovo
11.	*Dana 14.07.2020 u 10:58 pod brojem Z-3955/2020 zaprimljen je prijedlog TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, protustranke EFEZ D.O.O. U STEČAJU, OIB: 57002408617, TRG NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 23, 31400 ĐAKOVO, STEČAJNA MASA IZA EFEZ D.O.O. U STEČAJU, sljedećeg sadržaja: Zabilježba nastavka sdtečajnog postupka u zk. ul. 1635 k. o. Đakovo

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.09.2020.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za povijesne izvatke iz digitalne zemljišne knjige i za povijesne ispise iz Baze zemljišnoknjižnih podataka (NN br. 53/19) u iznosu od 30.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 115383/2020



Kontrolni broj: 4623399abad812

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.